

# NOTE

ANAP

Prendi nota e vieni con noi!



Confartigianato  
VICENZA

I.P.



## INFO

**SPORTELLO ANAP**  
Apertura al pubblico:  
da lunedì a venerdì ore 8 - 13  
pomeriggio solo su appuntamento

Per qualsiasi informazione siamo a tua disposizione.



Confartigianato  
VICENZA

**ASSOCIAZIONE NAZIONALE ANZIANI E PENSIONATI**  
Via E. Fermi, 134 Vicenza / Tel. 0444 168314  
angolopensionato@confartigianatovicenza.it

ASPETTIAMO I TUOI CONTRIBUTI  
per la rubrica  
"SPAZIO SOCI",  
uno spazio tutto vostro  
per condividere: racconti di  
viaggio o gite, poesie, fotografie,  
informazioni, segnalazioni.

COME FARE?

INVIARE il tuo contributo a:  
angolopensionato@confartigianatovicenza.it  
entro il 10 del mese.

Scrivi il tuo nome completo  
e un recapito.  
Grazie!

## IN EVIDENZA: UTILE SAPERE

### NON SOLO 730: SUCCESSIONI, LOCAZIONI, AMMINISTRATORE DI SOSTEGNO

Il CAAF di Confartigianato Persone Vicenza offre anche altri servizi. Ricorda! I SOCI ANAP hanno diritto allo sconto.

#### LOCAZIONI

È il servizio per la gestione delle Locazioni Immobiliari:

- Redazione contratti di locazione immobiliare a canone libero e ad uso diverso dall'abitativo.
- Consulenza fiscale e civilistica in materia di locazioni immobiliari.
- Registrazione dei contratti di locazione ed adempimenti annuali successivi relativi al contratto di locazione immobiliare (pagamento imposta di registro, proroga, subentro, cessione, risoluzione, rinegoziazione).

#### SUCCESSIONI

Assistenza e consulenza agli eredi per la presentazione della dichiarazione fiscale di successione e domanda di volture catastali, previo la verifica che ne sussista la necessità.

#### AMMINISTRATORE DI SOSTEGNO

L'Amministratore di Sostegno è una persona che, su nomina del Giudice Tutelare, assiste una persona fragile a causa di diversi motivi (disabilità, anzianità con perdite anche parziali di capacità di intendere e agire, dipendenze, ...) sostituendo o affiancandolo nella rappresentanza giuridica e decisionale e occupandosi direttamente della sua cura personale. Questa l'assistenza offerta:

- Consulenza sul ruolo, compiti, doveri e responsabilità dell'Amministratore di Sostegno.
- Nomina - Assistenza per la presentazione della domanda al Giudice Tutelare.
- Assistenza alla presentazione per ogni successiva ed eventuale necessaria Istanza al Giudice Tutelare

Per informazioni e appuntamenti 0444 168168, e-mail caaf@confartigianatovicenza.it

## TUTTO PIÙ SEMPLICE? ECCO LE NOVITÀ DEL 730

Parola d'ordine: semplificare. "Fisco, arriva la dichiarazione semplificata". Così hanno titolato i giornali quando è stata annunciata la nascita della nuova precompilata, un passo verso la semplificazione della dichiarazione dei redditi.

L'esperienza ci insegna che gli annunci di semplificazione spesso vengono accompagnati da delusioni: si passa velocemente dalla semplificazione alla... complicazione. Speriamo non sia così.

Nel 2024 la dichiarazione dei redditi precompilata dovrebbe quindi essere più semplice, estesa a tutti i contribuenti. Vediamo come funziona in questo numero di Note: ce lo spiega Sandro Tognoni, l'esperto del CAAF di Confartigianato Persone Vicenza.

Al momento della dichiarazione telematica, non servirà più studiare le istruzioni per la compilazione. Si interverrà sulle informazioni che l'Agenzia delle Entrate utilizza per la precompilata, da confermare o modificare, e non più sui campi del modello di dichiarazione stesso.

La presentazione «precompilata semplificata» è solo un nuovo passo verso «una profonda semplificazione della dichiarazione dei redditi».

Ma oltre alla dichiarazione dei redditi, il nostro CAAF offre altri servizi: dalla gestione delle locazioni immobiliari all'assistenza per le successioni fino alle pratiche per nominare l'Amministratore di Sostegno. Tutti questi servizi, per i soci ANAP, sono offerti a tariffa scontata: più semplice di così!?

INSIEME LA VITA È PIÙ FACILE, DIVERTENTE E CONVENIENTE!



Il presidente  
Severino Pellizzari

Prendi nota e vieni con noi!



## EDITORIALE

### SANDRO TOGNONI

Referente tecnico

CAAF Confartigianato Vicenza Srl



#### Quali sono le principali novità della dichiarazione dei redditi?

Le novità principali sono le seguenti:

- Possibilità per chi presenta il 730, anche in presenza di sostituto d'imposta, di chiedere direttamente all'Agenzia Entrate il rimborso o pagare quanto dovuto tramite F24;
- Per le spese sostenute nel 2022 che rientrano nel Superbonus 110%, è possibile ripartire la detrazione in 10 rate annuali;
- Per il 2023 il limite di spesa massimo su cui calcolare la detrazione del cosiddetto "Bonus mobili" è pari a 8.000 euro;
- Per il 2023 è ripristinata la detrazione del 50% dell'IVA pagata per l'acquisto di abitazioni principali in classe energetica A o B.

#### Il CAAF organizza altri servizi: quali?

Oltre al 730 e modello Redditi, il CAAF offre ai soci Anap anche questi servizi:

- a)** Predisposizione modelli Dsu per ottenere l'attestazione Isee utile per accedere a vari benefici (es. assegno di cura, contributi comunali, ecc.);
- b)** Successioni: assistenza per la presentazione della dichiarazione fiscale di successione;
- c)** Amministrazione di sostegno: assistenza e consulenza per le istanze da presentare al giudice tutelare;
- d)** Locazioni immobiliari: assistenza e predisposizione adempimenti relativi al contratto di locazione;
- e)** IMU: Calcolo e predisposizione F24 per il pagamento dell'Imu.

#### Come funziona il servizio locazioni?

Per un socio Anap proprietario di un immobile già locato o da locare, il servizio locazioni immobiliari del CAAF fornisce:

- Redazione contratti di locazione immobiliare a canone libero e ad uso diverso dall'abitativo;
- Consulenza fiscale e civilistica sulle locazioni immobiliari;
- Registrazione dei contratti di locazione e dei relativi adempimenti successivi (pagamento imposta annuale di registro, proroga, subentro, cessione, risoluzione, rinegoziazione).

## INTERVISTA DEL MESE

## CAMPAGNA DEI REDDITI 2024: UTILE SAPERE

### APPUNTAMENTI PER IL 730: PRIMA I SOCI ANAP

- I primi appuntamenti sono riservati ai soci ANAP che hanno già utilizzato il servizio.
- Se non hai utilizzato il servizio di assistenza offerto dal CAAF di Confartigianato Vicenza, puoi fissare un appuntamento rivolgendoti alla sede di Confartigianato più comoda o allo Sportello ANAP (0444 168314).

### LE TARIFFE

- I soci hanno diritto a una tariffa di favore: la compilazione costa € 30 invece di € 77 (il risparmio è di € 47); la compilazione del modello congiunto costa € 45 invece di € 110 (il risparmio è di € 65).

#### NOTA BENE:

- Il costo riservato ai soci ANAP è superiore a quanto stabilito: ANAP Vicenza ha deciso di utilizzare il proprio fondo per non aumentare le tariffe e integra la differenza.
- Attenzione! Alle tariffe possono essere aggiunti altri costi: ad esempio, il visto di conformità per Superbonus 110%, la gestione immobiliare/contratti di affitto, gli oneri collegati a ristrutturazioni, ecc. Chiedi all'operatore.

### PER CHI È DIGITAL...

È possibile prenotare in autonomia l'appuntamento e caricare online i documenti. Il nostro CAAF invia via email le modalità per farlo: se non ricevi la comunicazione via mail, scrivi a angolopensionato@confartigianatovicenza.it



## RIMANERE INFORMATI



Prendi nota  
e vieni con  
noi!

AGENDA



4 - 19

APRILE

### CITTADINO INFORMATO, CITTADINO SALVATO!

Noventa Vicentina - Saletta riunioni Teatro Modernissimo - via Broli  
A cura del Gruppo ANAP di Noventa Vicentina

**GIOVEDÌ 4 Ore 16.00** - Cara energia

Cosa cambia con il passaggio da mercato tutelato a mercato libero. Come leggere una bolletta. Incontro con gli esperti del CAEM di Confartigianato Imprese.

**VENERDÌ 19 Ore 20.30** - Più sicuri insieme: furti e rapine. Come tutelare la nostra sicurezza

Incontro con Serafino Cangiano (Comandante Guardia di Finanza - Noventa Vicentina), Stanislao di Biasio (Maresciallo Carabinieri - Noventa Vicentina) e Paolo Sartori (Comandante Polizia locale - Noventa Vicentina)  
**Ingresso libero.**

**Informazioni:** Mirella Andriolo (consigliera Noventa Vicentina) - tel. 347 7596986; Albino Saggiolato (fiduciario di Noventa Vicentina) - tel. 347 0367449; Giuliano Bisson (fiduciario di Noventa) - tel. 345 5272288

### PRANZO CON SUA MAESTÀ IL BACALÀ ALLA VICENTINA

**Ore 12.30** - Sandrigo - Ristorante Palmerino - via Piave 13

A cura del Gruppo ANAP di Sandrigo

Incontro dei Soci del Raggruppamento di Sandrigo con pranzo tipico a base di Bacalà alla vicentina. Prevista variante carne.

SCADENZA ISCRIZIONI: 10 Aprile

**Quota:** SOCI € 35, NON SOCI € 45

**Preiscrizione obbligatoria** (con acconto € 20)

**Informazioni:** Giuliano Nicoli (consigliere) - tel. 335 6817400; Daniela Nicoli (fiduciaria Sandrigo) tel. 335 7026622; Gianfranco De Santi (fiduciario Dueville) - tel. 339 6598005

### BRESCIA E FRANCIACORTA

A cura dei Gruppi ANAP di Valdagno e Arzignano

Gita di giornata. Partenza da Valdagno ore 7, visita del centro storico di Brescia, pranzo tipico in ristorante a Rovato, segue visita con degustazione in una cantina in Franciacorta.

**Quota:** SOCI € 75, NON SOCI € 83. **Prenotazioni con acconto di € 35**

**Minimo 35 partecipanti. Chiusura iscrizioni ad esaurimento.**

**Informazioni:** Gianni Feriotti (consigliere Valdagno) - tel. 349 1794561; Claudia Nicoletti (consigliera Arzignano) - tel. 339 3696335; Davide Lovato - tel. 338 1271690

**Organizzazione:** Nuovi Orizzonti Viaggi - tel. 0445 405363

### VISITA AL CASTELLO DI MONTEGALDA CON PRANZO

**Ore 09.30** - Montegalda - Via Castello 19 - parcheggi

Visita con guida al Castello Grimani-Sorlini di Montegalda (dell'XI° secolo); ore 12.30 pranzo presso lo stand gastronomico e nel pomeriggio visita al Museo Fogazzaro presso il Municipio.

**Quota:** € 15 ingresso e visita guidata. **Per il pranzo, quota in via di definizione.**

**Informazioni:** Giancarlo Covolo (consigliere Camisano Vicentino) - tel. 347 7642403; Walter Lagni (fiduciario di Torri di Quartesolo) - tel. 335 1010524

## OCCHIO ALLA SCADENZA

15

APRILE

### SOGGIORNO IN MONTAGNA - ANDALO (TN)

**DAL 7 AL 14 LUGLIO**

Soggiorno presso l'Hotel Alpen, a 10 minuti a piedi dal centro di Andalo. Viaggio in pullman GT, 2 escursioni con guida di mezza giornata, pensione completa. Centro Benessere.

**Quota:** SOCI € 525, NON SOCI € 605; non include assicurazione annullamento, tassa di soggiorno 2€ a notte, supplemento camera singola € 224.

**Info:** Alessandro Stella - tel. 347 2718441; Agnese Gastaldi - tel. 349 4737756

### TOUR TOSCANA ALLA SCOPERTA DELLA VAL D'ORCIA

**DAL 3 ALL'8 SETTEMBRE 2024**

Tour nella Toscana più bella: Chianciano Terme, Pienza, San Quirico d'Orcia, Montepulciano, Firenze, Siena e Monteriggioni, San Gimignano e Volterra.

**Quota:** SOCI € 930, NON SOCI € 1.010

**Info:** Mirella Andriolo - tel. 347 7596986

30

APRILE

4

SABATO

### TEATRO OLIMPICO E BASILICA DI SANTA CORONA

**Ore 09.30** - Vicenza - Piazza Matteotti

A cura del Gruppo ANAP di Vicenza

Visita culturale guidata dell'ultima opera di Andrea Palladio, unico teatro fisso rinascimentale esistente al mondo. Visita della Chiesa di Santa Corona, che ospita importanti opere artistiche (Giovanni Bellini e Paolo Veronese).

**Adesioni entro il 20 Aprile**

**Quota:** € 15 (minimo 25 persone)

**Informazioni:** Alessandro Stella (consigliere Vicenza) - tel. 347 2718441; Giuseppe Mariani (fiduciario di Costabissara) - tel. 348 7244757

### SOGGIORNO A TORRE CANNE PUGLIA

Il soggiorno presso l'Hotel Blu Serena è un appuntamento ormai consolidato particolarmente per coloro i quali, oltre a godere di due settimane in meritato relax, possono fruire di un ben attrezzato centro di cure termali. Localmente esistono molte opportunità di spostarsi attraverso il territorio che ci ospita, aggregandoci a viaggi organizzati per raggiungere altre zone turistiche e siti storici dei quali la Puglia è ricca.

Si può apprezzare la disponibilità e l'ospitalità dei residenti.

È facile lasciarsi "andare" di fronte alla bellezza delle zone costiere e alla limpidezza delle acque meridionali del Mar Adriatico fino a raggiungere, più a sud, il blu intenso del Mar Ionio.

Anche l'entroterra ha un suo fascino dominato da costruzioni abitative come i trulli, le masserie che sono circondate da immense distese di ulivi anche secolari.

Non può mancare un'escursione fino alla vicina Basilicata ed imbarcarsi in un paesaggio ancestrale ricco di numerose grotte, chiese rupestri ed i caratteristici sassi di Matera. Io sono stato piacevolmente coinvolto, ringrazio la Confartigianato, Anap in particolare, e tra gli operatori una menzione di riguardo va a Stella Alessandro e ad Agnese Gastaldi, punti di riferimento ed infaticabili accompagnatori.

Burato Silvano,  
Isola Vicentina

È così che giovedì 25 gennaio alle 10,30 quando un gruppo di 70 pensionati ANAP di Vicenza si sono ritrovati a S. Antonio il tranquillo borgo fu svegliato da un frenesio di voci.

Ci aspettava il sig. Cristian, responsabile gruppo presepio, che ci illustrò le motivazioni e l'impegno che ogni anno li aiuta ad abbellire un presepe già ricco di particolari.

La bellezza del presepe di Bariola è che ognuno partecipa con il proprio passo riflettendo e ricordando emozioni che quelle figure fanno riaffiorare in noi.

Per terminare con gioia questa bella giornata ci siamo poi rifocillati gustando la "bontà e allegria" che sprigiona un "buon giro gnocchi" consumato in un noto ristorante del luogo.



Giampaolo Lanaro,  
Malo

### ANAP - ASSOCIAZIONE AMICA DELLE PERSONE CON DEMENZA

L'AMA Associazione Familiari Malati di Alzheimer ha fatto corsi per gli artigiani per spiegare come fare quando vediamo e incontriamo persone con demenza in difficoltà.

Eravamo 13, due persone si sono rese disponibili a dare una mano. La dott.ssa Fenzo dell'Ospedale di Arzignano sta facendo un lavoro importante per la comunità di Arzignano. Bisogna che ringraziamo lei e l'AMA per quel che stanno facendo.

Claudia Nicoletti,  
Arzignano



### VISITA PRESEPIO DI BARIOLA

Sono più di 10 anni che la piccola e sperduta contrada di Bariola a S. Antonio di Valli del Pasubio, nei mesi natalizi, si trasforma in un presepe originale con scene e personaggi che si ispirano a quei luoghi nel secolo scorso.